



DRUŠTVENO PREDUZEĆE SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU

"BEOGRADSKI SAJAM"

BEOGRAD

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2020. GODINU

S A D R Ž A J

	<u>Strana</u>
Izveštaj nezavisnog revizora	1 – 3
Finansijski izveštaji	
Bilans stanja	4 – 9
Bilans uspeha	10 – 13
Izveštaj o promenama na kapitalu	14 – 23
Izveštaj o ostalom rezultatu	24 – 25
Izveštaj o tokovima gotovine	26 – 27
Napomene uz finansijske izveštaje	28– 55
Izjava lica odgovornih za sastavljanje finansijskih izveštaja	56 – 57



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
UPRAVNOM ODBORU I SKUPŠTINI DRUŠTVENOG PREDUZEĆA SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU
"BEOGRADSKI SAJAM" BEOGRAD

Br. 5-3-2021

Mišljenje

1. Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja Društvenog preduzeća sa potpunom odgovornošću "BEOGRADSKI SAJAM", Beograd, Bulevar Vojvode Mišića 14 (u daljem tekstu: Društvo) koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2020 godine, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promena na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnijih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije. Po našem mišljenju finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društvenog preduzeća sa potpunom odgovornošću "BEOGRADSKI SAJAM", Beograd, Bulevar Vojvode Mišića 14, na dan 31. decembra 2020 godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za 2020 godinu u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije i na način opisan u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Osnove za mišljenje

2. Ovu reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe, kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Skretanje pažnje

3. Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje skrećemo pažnju na tačke 4.2 i 4.3 Napomena uz finansijske izveštaje u kojima se navodi da je Društvo izvršilo procenu vrednosti prava korišćenja gradskog građevinskog zemljišta i građevinskih objekata sa stanjem na dan 31.12.2018 godine. Procenu je izvršilo pravno lice angažovano od strane Društva. U proceni se navodi da su građevinski objekti i pravo korišćenja gradskog građevinskog zemljišta procenjeni primenom troškovnog metoda. Po osnovu primene navedanog metoda vrednost prava korišćenja gradskog građevinskog zemljišta uvećana je za iznos od RSD 580.667 hiljada dok je vrednost građevinskih objekata umanjena za iznos od RSD 553.348 hiljada.

4. Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na tačku 1 Napomena uz finansijske izveštaje u kojoj se navodi da je presudom Vrhovnog kasacionog suda Prev. 474/2018 od 04.07.2019. godine, usvojena revizija tužioca Republika Srbija koja je objavljena protiv presude Privrednog apelacionog suda Pž broj 205/16 od 25.01.2018. godine. Presuđeno je da se utvrđuje udeo državne svojine od 73,52% u sredstvima koje koristi tuženi D.P. „Beogradski sajam“ sa PO iz Beograda.



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO

Na osnovu člana 87. stav 1. Zakona o privatizaciji ("Sl. Glasnik RS" br. 83/2014, 46/2015, 112/15 i 20/16) 05.03.2020. godine Ministarstvo privrede donosi Odluku o obustavi postupka privatizacije subjekta privatizacije D.P. „Beogradski sajam“ sa PO, broj 023-02-171/2020-05, sa obrazloženjem da je Vrhovni kasacioni sud zaključio da je Vlada Republike Srbije pravilno svojim zaključkom broj 05-46-9361/2010 od 16.12.2010. godine utvrdila udeo državne svojine u sredstvima koja koristi D.P. „Beogradski sajam“ sa PO od 100%, te da je u skladu sa navedenim osnovan u celini tužbeni zahtev tužioca.

Odgovornost rukovodstva i onih koji su zaduženi za upravljanje

5. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi. Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja odgovorna su za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora

6. Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnova za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajne greške ukoliko one postoje. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima. Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilazanje internih kontrola;
- Stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola Društva;
- Procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja;
- Izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva.
- Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO

- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju. Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

Ostala pitanja

7. Uvidom u registar Agencije za privredne registre, Republike Srbije, na dan sastavljanja ovog izveštaja, registrovani član društva je Društveni kapital sa udelom od 100%.

Beograd, 23. februar 2021 godine

“Privredni Savetnik - Revizija”

Zoran Komarica, Licencirani ovlašćeni revizor

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037457

Шифра делатности 8230

ПИБ 10000792

Назив DRUŠTVENO PREDUZEĆE BEOGRADSKI SAJAM SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд (Савски Венац), Булевар Војводе Мишића 14

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		4636043	4636985	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	4.1	23142	3214	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005	4	23142	3214	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	4	4611835	4632601	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	4.2	1994737	2012418	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	4.3	2466919	2478711	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	4.4	108803	135905	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015	4.5	750	750	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	4.6	40626	4817	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	5	1066	1170	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	5.1		7	
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030	5.2	430	443	
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	5.2	636	720	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		649014	986512	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	6	37422	60288	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	6.1	36646	37846	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048	6.2	707	620	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	6.3	69	21822	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	7.1	17775	78242	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	7.1	17739	75414	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057	7.1	36	2828	
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	7.3	12362	1104	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061	8.1	464528	534808	
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	8.2	0	3411	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065	8.2		3411	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	9	109198	304995	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	9.1	5315		
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	9.2	2414	3664	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		5285057	5623497	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	10	4624491	4941160	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	10	1560260	1560260	0
300	1. Акцијски капитал	0403				
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407	10	1560260	1560260	
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	10	314	314	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	10	2952013	2981892	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	10	362198	398694	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418	10	362198	310957	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	10		87737	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	10	250294	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423	10	250294		
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	11	22433	21903	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	11	21582	21052	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	11	21582	21052	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	13	851	851	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440	13	851	851	
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	12	524839	523684	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	14	113294	136750	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	14	5920	5093	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449	14	5920	5093	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	15	54895	44770	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	16	32639	62694	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	16	32510	61450	
436	6. Добављачи у иностранству	0457	16	129	252	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458	16		992	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	17	19237	20260	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	18.1		549	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	18.1	505	3298	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	18.2	98	86	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		5285057	5623497	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у _____

дана _____ 20__ године



Законски заступник

Ланка Селић

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037457

Шифра делатности 8230

ПИБ 100000792

Назив DRUŠTVENO PREDUZEĆE BEOGRADSKI SAJAM SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд (Савски Венац), Булевар Војводе Мишића 14

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	19	392687	1138311
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002	19.1	1115	2443
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	19.1	1115	2443
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	19.2	184037	934859
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	19.2	145061	783719
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015	19.2	38976	151140
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	19.4	207535	201009

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	20-19.5	681833	1036302
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	20	1149	2776
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	19.5	225	931
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	20	13456	52676
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	20	83970	100740
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	20	292755	345210
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	20	120707	322777
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	20	95962	94602
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	20	2781	5171
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	20	71278	113281
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			102009
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		289146	
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	21.1	1303	3428
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	21.1	453	723
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ И ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	21.1	850	2705
56	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	21.2	1660	6631
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	21.2	438	45
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	21.2	1222	6586
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		357	3203
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050	23.1	1204	250
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	23.2	30360	15907
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	22.1	75666	22461
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	22.2	3360	4924
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			100686
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		246353	
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	24	1878	222
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			100464
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		248231	
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		908	12202
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		1155	525
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	25		87737
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	25	250294	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____		 М.П.		законски заступник 	
дана _____ 20_____ године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037457

Шифра делатности 8230

ПИБ 100000792

Назив DRUŠTVENO PREDUZEĆE BEOGRADSKI SAJAM SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд (Савски Венац), Булевар Војводе Мишића 14

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	1560260	4020		4038	314	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	1560260	4024		4042	314	
	Промене у претходној ____ години							
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		
	Стање на крају претходне године 31.12. ____							
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	1560260	4028		4046	314	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____							
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	1560260	4032		4050	314	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	1560260	4036		4054	314

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	338753
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	338753
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	40000
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	99941
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	398694
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	398694

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069	250294	4087		4105	48694
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	12198
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	250294	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	362198

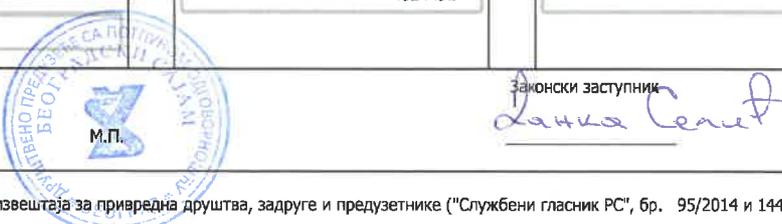
Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	2994096	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	2994096	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	12204	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	2981892	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	2981892	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	29879	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	2952013	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177	<input type="text"/>	4195	<input type="text"/>	4213	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	<input type="text"/>	4196	<input type="text"/>	4214	<input type="text"/>
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	<input type="text"/>	4197	<input type="text"/>	4215	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	<input type="text"/>	4198	<input type="text"/>	4216	<input type="text"/>

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217	<input type="text"/>	4235	<input type="text" value="4893423"/>	4244	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна	4218	<input type="text"/>				<input type="text"/>
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219	<input type="text"/>	4236	<input type="text"/>	4245	<input type="text"/>
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220	<input type="text"/>				
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221	<input type="text"/>	4237	<input type="text" value="4893423"/>	4246	<input type="text"/>
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222	<input type="text"/>				
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223	<input type="text"/>	4238	<input type="text" value="47737"/>	4247	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	<input type="text"/>				
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225	<input type="text"/>	4239	<input type="text" value="4941160"/>	4248	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226	<input type="text"/>				
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227	<input type="text"/>	4240	<input type="text"/>	4249	<input type="text"/>
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228	<input type="text"/>				
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229	<input type="text"/>	4241	<input type="text" value="4941160"/>	4250	<input type="text"/>
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230	<input type="text"/>				

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	316669	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	4624491	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у _____						Законски заступник	
дана _____ 20_____ године							

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037457

Шифра делатности 8230

ПИБ 100000792

Назив DRUŠTVENO PREDUZEĆE BEOGRADSKI SAJAM SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд (Савски Венац), Булевар Војводе Мишића 14

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	25		87737
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	25	250294	
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004	10	29878	12204
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020	10	29878	12204
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023	10	29878	12204
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			75533
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		280172	
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
<p>у _____</p> <p>дана _____ 20____ године</p>					



Законски заступник

Ланка Селић

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07037457

Шифра делатности 8230

ПИБ 100000792

Назив DRUŠTVENO PREDUZEĆE BEOGRADSKI SAJAM SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (SAVSKI VENAC)

Седиште Београд (Савски Венац), Булевар Војводе Мишића 14

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	512120	1191016
1. Продаја и примљени аванси	3002	508141	1190293
2. Примљене камате из пословних активности	3003	453	723
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	3526	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	798951	1189758
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	479006	796462
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	288529	232229
3. Плаћене камате	3008	0	45
4. Порез на добитак	3009	14016	9371
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	17400	151651
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		1258
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	286831	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	147729	3764
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015	6074	415
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	121858	3349
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	19797	
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	56540	4264
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	56540	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		4264
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	91189	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		500

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	5944
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		851
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		5093
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		5944
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	659849	1200724
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	855491	1194022
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		6702
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	195642	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	304995	302185
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	304	2577
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	459	6469
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	109198	304995
у _____			
дана _____ 20____ године			



Законски заступник

Јанка Сенац

Д.П. „ БЕОГРАДСКИ САЈАМ“ СА ПО

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ
ИЗВЕШТАЈЕ**

ЗА 2020. ГОДИНУ

1. ОСНОВНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Оснивање и пословање предузећа

Предузеће Београдски сајам основано је као друштвено предузеће 1958. године. Процес приватизације није извршен. Влада Републике Србије решењем бр. 119-8573/2009 од 24.12.2009. године на основу закона о предузећима Члан 400а укида решење Владе Србије број 005-139747/2002-002 од 17.октобра 2002. године којим се укидају привремене мере и горе наведеним решењем именује органе управљања Д.П. Београдски сајам.

Република Србија поднела је Привредном суду у Београду тужбу за утврђивање удела државне својине од 100% у средствима које користи Д.П. „Београдски сајам“ са ПО. Дана 06.12.2012. године донета је првостепена пресуда којом се усваја тужбени захтев. Суд је утврдио да је удео државне својине 100% у средствима које користи Д.П. „Београдски сајам“ са ПО. Дана 21.01.2013. године Београдски сајам је изјавио жалбу на првостепену пресуду. Дана 23.12.2014. године Привредни апелациони суд је донео Решење којим усваја жалбу и предмет враћа на поновно поступање. Рочиште у овој правној ствари заказано је за 05.03.2015. године. У поновљеном поступку Првостепени суд је донео пресуду 16 П 8424/2014 након одржане главне расправе.

Пресудом Привредног суда у Београду 16 П 8424/14 од 13.10.2015. године, делимично је усвојен тужбени захтев Републике Србије те је утврђен удео државне својине од 26,48% у средствима које користи Д.П. „Београдски сајам“ са ПО, док је одбијен као неоснован тужбени захтев Републике Србије у којем је тражено да се утврди удео државне својине од 73,52% у средствима које користи Д.П. „Београдски сајам“ са ПО. Пресуда Привредног суда у Београду број 16 П 8424/14 од 13.10.2015. године није правоснажна. Д.П. „Београдски сајам“ са ПО поднео је жалбу дана 19.11.2015. године на пресуди Привредног суда у Београду број 16 П 8424/14 од 13. октобра 2015. године. Против првостепене пресуде жалбу је поднела и Република Србија, побијајући у делу у којем није успела у спору.

Дана 25.01.2018. године пресуда Привредног суда у Београду број 16 П 8424/14 од 13.10.2015. године постала је правоснажна, када је Привредни апелациони суд у Београду пресудом број 2 Пж 205/16 одбио жалбе и тужиоца и туженог и потврдио првостепену пресуду у ставу I и II изреке, а преиначио пресуду у ставу III изреке тако што је обавезао тужиоца да плати туженом на име трошкова парничног поступка износ од 763.200,00 динара. Против наведене другостепене пресуде тужилац је изјавио ревизију Врховном касационом суду. .

Пресудом Врховног касационог суда Прев. 474/2018 од 04.07.2019. године (примљено у Привредном суду у Београду 20.02.2020. године) , усвојена је ревизија тужиоца Република Србија која је изјављена против пресуде Привредног апелационог суда Пж број 205/16 од 25.01.2018. године и ставом II изреке преиначена је другостепена пресуда у ставовима I и III изреке и првостепена пресуда у ставовима II и III, којима је делимично одбијен као неоснован тужбени захтев тужиоца Република Србија у делу којим је тражено да се утврди удео државне својине од 73,52% које користи тужени Д.П. „Београдски сајам“ са ПО, и пресуђено је да се утврђује удео државне својине од 73,52% у средствима које користи тужени Д.П. „Београдски сајам“ са ПО из Београда.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Тужени Д.П. „Београдски сајам“ са ПО обавезује се ставом III изреке пресуде тужиоцу на име трошкова парничног поступка исплати износ од 946.500,00 динара што је и учинио дана 09.03.2020. године, као и износ од 763.200,00 динара на име трошкова парничног поступка и износ од 21.538,00 динара на име трошкова узвршења, а које је Д.П. „Београдски сајам“ са ПО наплатио на основу решења о извршењу Привредног суда у Београду 5 ИИ-548/18 од 10.04.2018. године.

Постојећи поступак приватизације је прекинут закључком Агенције за приватизацију број 10-1947/14-205/04 од 28.10.2014. године, док траје решавање претходног питања, односно до правоснажног окончања спора око утврђивања удела Републике Србије у имовини Д.П. „Београдски сајам“ са ПО.

У складу са чланом 6. Закона о приватизацији (“Сл. Гласник РС” бр. 83/2014 и 46/2015) предвиђена је обавезност да се друштвени капитал субјекта приватизације мора приватизовати најкасније до 31. децембра 2015. године. У складу са применом става 2. члана 80. Закона о приватизацији наводи се да ће Министар за послове привреде поднети предлог за покретање стечајног поступка у случају да није спроведена приватизација субјекта приватизације са већинским друштвеним капиталом у року из члана 6. горе наведеног закона.

Чланом 34. Закона о изменама и допунама Закона о приватизацији (“Сл. Гласник РС” бр. 112/15 од 31.12.2015. године) члан 6. Закона о приватизацији неће се примењивати на субјекте приватизације за које је покренут поступак утврђивања удела државне својине у средствима која тај субјекат користи.

На основу члана 87. став 1. Закона о приватизацији (“Сл. Гласник РС” бр. 83/2014, 46/2015, 112/15 и 20/16) од 05.03.2020. године Министарство привреде доноси Одлуку о обустави поступка приватизације субјекта приватизације Д.П. „Београдски сајам“ са ПО број 023-02-171/2020-05 са образложењем да је Врховни касациони суд закључио да је Влада Републике Србије правилно својим закључком број 05-46-9361/2010 од 16.12.2010. године утврдила удео државне својине у средствима која користи Д.П. „Београдски сајам“ са ПО од 100%, те да је у складу са наведеним основан у целини тужбени захтев тужиоца.

Решењем Агенције за привредне регистре БД. 1120/2014 од 14.01.2014. године регистрована је промена података о привредном субјекту и то:

- Промена заступника
Брише се: Снежана Миљанић и
Уписује се: Данка Селић, генерални директор.

Одлуком Управног одбора „ Д.П. Београдски сајам“ са ПО бр. 1500 од 31.12.2013. године постављена је за генералног директора Данка Селић са мандатом од четири године. Како дана 03.01.2018. године, истиче мандат Данки Селић, у складу са чланом 597. Закона о привредним друштвима (Службени гласник РС, бр. 26/2011, 9/2011, 83/2014 – др. закон и 5/2015), а у вези са чланом 456. Закона о привредним друштвима и чланом 17. тачка 7. и члановима 23. и 24. Статута Д.П. „Београдски сајам“ са потпуном одговорношћу, Управни одбор на својој 51. седници одржаној дана 25.12.2017. године донео је Одлуку бр. 1902 о именовану Данке Селић за генералног директора, на период од четири године, почев од 04.01.2018. године, са неограниченим овлашћењима у унутрашњем и спољнотрговинском промету.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

По решењу 24 број 119-3426/2013-2 Владе Републике Србије од 20.05.2013. године (Службени гласник бр. 44 /2013) у Управни одбор именовани су за представнике друштвеног капитала изван предузећа: Мирослав Милошевић-председник Управног одбора и чланови Александар Јоксимовић, Саша Цукавац, Зоран Воркапић и Душан Ђаковић.

У 2014. години Влада Републике Србије доноси Решење о разрешењу и именовању представника друштвеног капитала у Управном одбору 24 број: 119-346/2014 од 17.01.2014. године по коме се разрешава дужности Зоран Воркапић и именује Слађана Анђелковић за новог представника друштвеног капитала изван предузећа.

По решењу 24 број 119-3429/2013-1 Владе Републике Србије од 20.05.2013. године (Службени гласник бр. 44 /2013) у Скупштину именовани су за представнике друштвеног капитала изван предузећа: Момчило Минић-председник Скупштине и чланови Југослав Стајковац и Милоје Ерић.

У 2014. години Влада Републике Србије доноси Решење о разрешењу представника друштвеног капитала у Скупштини Друштвеног предузећа 24 број: 119-8147/2014 од 31.07.2014. године, којим се Југослав Стајковац на лични захтев разрешава дужности представника друштвеног капитала изван предузећа. По решењу 24 број 119-9166/2017 Влада Републике Србије од 22.09.2017. године (Службени гласник бр. 86 /2017) именује се Срђан Секулић за представника друштвеног капитала изван предузећа у Скупштини Друштвеног предузећа „Београдски сајам“ са потпуном одговорношћу.

Предузеће се бави пружањем услуга (шифра делатности - 8230), односно организовањем сајамских приредби и издавањем простора у закуп на домаћем и страном тржишту.

На дан 31.12.2020. године предузеће има 169 запослених радника, а 31.12.2019. године 169 запослених на основу платног списка.

Порески идентификациони број предузећа је 100000792, а матични је 07037457.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Предузеће је током претходних година водило рачуноводствене евиденције и састављало финансијске извештаје у складу са законским прописима важећим у Републици Србији. На основу Закона о рачуноводству и ревизији (Службени лист РС бр. 46/2006, 111/2009 и 62/2013), предузећа су у обавези да вођење пословних књига, састављање и презентацију финансијских извештаја почев од 2004. године врше у складу са Међународним Стандардима Финансијског Извештавања (у даљем тексту МСФИ).

У 2013. години усвојен Закон о рачуноводству ("Сл. гласник РС", бр. 62/2013 и 30/2018, у даљем тексту: *Стари Закон*). У складу са Законом о рачуноводству предузеће је извршило прекњижавање на рачуне прописане Правилником о Контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за предузећа, задруге и предузетнике (Службени Гласник Републике Србије бр. 95/14 из 2014. године), Правилник о рачуноводству и рачуноводственој политици Д.П. Београдски сајам бр. 1384 од 28.11.2013. године и извршило усклађивање са пуним МСФИ и тумачењима Одбора за међународне рачуноводствене стандарде.

Финансијски извештаји су приказани у формату прописаном Правилником о обрасцима и садржини позиција у обрасцима финансијских извештаја за предузећа, задруге и предузетнике (Службени Гласник РС бр. 95/14 и 144/14), и Правилником о изменама и допунама Правилника о Контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике (Службени гласник РС 95/14).

По члану 35. Старог Закона о рачуноводству, предузеће има обавезу да за статистичке и друге потребе достави Агенцији до краја фебруара наредне године: биланс стања, биланс успеха и статистички извештај за пословну годину која је једнака календарској. У складу са чланом 2. Закона о рачуноводству, Предузеће има обавезу да саставља следеће финансијске извештаје: биланс стања, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу, извештај о токовима готовине и напомене уз финансијске извештаје.

Чланом 6. Правилника о условима и начину јавног објављивања финансијских извештаја и вођењу Регистра финансијских извештаја (Службени гласник РС, бр. 127/14, 101/16 и 111/17), прописано је да обвезници достављају Агенцији извештаје за статистичке потребе, финансијске извештаје и документацију из члана 34. Старог Закона о рачуноводству, који су потписани квалификованим електронским потписом законског заступника у електронском облику путем интернет странице Агенције.

Финансијски извештаји за 2020. годину одобрени су за објављивање од стране руководства дана са 27.01.2021. године.

У складу са чланом. 6 Закона о рачуноводству (Службени гласник РС, бр. 73/19, у даљем тексту: *Закон*) предузеће је разврстано у средње правно лице са применом пуних МРС/МСФИ.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Износи у финансијским извештајима исказани су у хиљадама динара, осим уколико није другачије наведено. Динар (РСД) представља функционалну и извештајну валуту Предузећа. Девизни курсеви валута на дан 31. децембра износе:

		2020	2019
1 ЕУР	=	117,5802	117,5928
1 УСД	=	95,6637	104,9186
1 ЦХФ	=	108,4388	108,4004
1 ЦАД	=	75,0831	80,4108

Финансијски извештаји су припремљени по принципу фактурисане реализације и у складу са начелом сталности пословања.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (Наставак)

Приложени финансијски извештаји представљају финансијске извештаје предузећа ДП “Београдски сајам”, Београд као самосталног правног лица.

Састављање финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије захтевају употребу процена и претпоставки које утичу на приказане износе имовине и обавеза, обелодањивање потенцијалних обавеза и средстава на датум биланса стања, као и приказане износе прихода и расхода за период за који се извештава. Иако су ове процене базиране на најбољем сазнању руководства, стварни резултати могу да се разликују од ових процена.

Предузеће примењује пуне МСФИ.

- Грађевинско земљиште – На основу захтева Агенције за приватизацију Републике Србије и предлога ревизорске куће, Управни одбор предузећа је дана 15.01.2014. године усвојио Одлуку бр. 19 од 15.01.2014. године – Извештај о процени фер вредности укупне имовине и капитала Д.П. „Београдски сајам“, у складу са МСФИ 13 на дан 31.12.2013. године. Дана 26.03.2014. године Одлуком бр. 342, Управни одбор предузећа је извршио измену и допуну Одлуке бр. 19. Извештај је допуњен у смислу раздвајања вредности грађевинског земљишта од вредности грађевинских објеката. Прекњижавање са К-та 022- грађевински објекти, на К-то 021 – грађевинско земљиште је извршено 31.12.2014. године.
- Основна средства су на дан 31. децембра 2004. године исказана по ревалоризованој набавној вредности, умањеној за кумулирану исправку вредности. Ревалоризација основних средстава је извршена до 31. децембра 2003. године, применом званично објављених коефицијената ревалоризације на првобитну набавну или ревалоризовану вредност и исправку вредности. Ревалоризована вредност основних средстава на дан 31. децембра 2003. године (1.јануара 2004. године) призната је као набавна вредност на тај дан у складу са МСФИ 1 – “Прва примена међународних стандарда финансијског извештавања”.
- Агенције за приватизацију је наложила руководству предузећа да по члану 20. Закона о приватизацији (Службени гласник РС, бр. 83/14) изврши попис и процену фер тржишне вредности целокупне имовине, обавеза и капитала са стањем на дан 31.12.2013. године.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

- Процена вредности је извршена у складу са Међународним стандардом финансијског извештавања 13 (МСФИ 13), који утврђује јединствен оквир за утврђивање фер вредности, уређује примену појединих метода за процењивање фер вредности и даје смернице за њихову примену. МСФИ 13 дефинише фер вредност као цену која се може добити за продају средства и наглашава правило да се фер вредност утврђује пре свега на основу тржишних података.
- Грађевински објекти и земљиште су на дан 31.12.2013. године исказана по фер вредности. Вредност опреме у пословним књигама друштва исказана је по набавној вредности и амортизије се у процењеном веку употребе.
- По Међународном рачуноводственом стандард 16 (МСРС16) предузеће је урадило процену фер вредности по тржишној методи где су коришћене цене на домаћем тржишту. Фер вредност непокретности је утврђена на основу технике компарације: коришћењем скорашњих продајних цена упоредивих непокретности методом цене по квадратном метру применом тржишних података који су јавно доступни.
- У складу са Међународним рачуноводственим стандардом 16 (МСРС16) Управни одбор је донео одлуку бр. 318 од 27.02.2019. године и прихватио процену фер вредности грађевинских објеката и грађевинског земљишта које је извршио овлашћени проценитељ Modern Building Concept d.o.o. са стањем на дан 31.12.2018. године. Књижење процењене фер вредности спроведено је у пословним књигама на дан 31.12.2018. године.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1 Реализација

Реализацију чине: приходи од услуга закупа штандова од домаћих и страних излагача на сајмовима, услуге израде и одржавања сајамских штандова, продаје улазница за посетиоце сајма, закупа паркинг простора, канцеларијског и магацинског простора и др. Приход од услуга се признаје у моменту када је услуга извршена. Приходи од продаје робе и услуга су исказани по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте и порез на додатну вредност (ПДВ).

3.2 Трошкови пословања

Трошкови пословања представљају све трошкове настале у односу на фактурисану реализацију, а обухватају: трошкове помоћног и канцеларијског материјала, трошкове горива и енергије, трошкове бруто зарада запослених, трошкове услуга изградње, уређења и опремања штандова, амортизацију и др. Трошкови пословања обухватају и трошкове општег карактера као што су: трошкови репрезентације, осигурања, платног промета, чланарина, пореза и остали трошкови настали у текућем обрачунском периоду.

3.3 Финансијски приходи и расходи

Финансијски приходи и расходи обухватају камате, курсне разлике и приходе по основу продаје обвезница Републике Србије. Приходи од камата настали по основу потраживања из пословних односа и датих дугорочних кредита запосленима се евидентирају у корист финансијских прихода.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Расходи камата се односе на затезне и редовне камате за неблаговремена измирења краткорочних кредита према банкама као и обавеза према другим правним лицима.

Приходи по основу продаје хартија од вредности расположиве за продају (обвезница Републике Србије) се евидентирају у моменту реализације. Све трансакције током године исказане у страним средствима плаћања су прерачунате у њихову динарску противвредност применом званичног курса Народне банке Србије на дан сваке трансакције.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном потраживања, обвезница Републике Србије и обавеза у страним средствима плаћања, исказују се у билансу успеха као део финансијских прихода, односно расхода. Сва средства и обавезе изражени у страним средствима плаћања се на дан биланса стања прерачунавају у њихову динарску противвредност применом званичног курса Народне банке Србије важећим на тај дан. Позитивне и негативне курсне разлике настале по том основу се исказују у билансу успеха као део финансијских прихода, односно расхода. Одбор и пословодство предузећа је одлучило да не користи могућност разграничења ефеката обрачунатих курсних разлика по основу потраживања и обавеза у страниој валути предвиђеном у Правилнику о изменама и допунама Правилника о Контном оквиру и садржини рачуна у Контном оквиру за привредна друштва, задруге и друга правна лица и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/14).

3.4 Некретнине постројења, опрема и нематеријална улагања

Некретнине, постројења, опрема и нематеријално улагање признају се и подлежу амортизацији само појединачна средства чији је корисни век трајања дужи од године дана и појединачна набавна вредност у моменту набавке већа од просечне бруто зараде по запосленом у Републици, према последњем објављеном податку Републичког органа надлежног за послове статистике. Средства која не испуњавају претходно поменуће услове признају се као расход текућег периода.

Набавке некретнине, постројења, опреме и нематеријалних улагања у току године евидентирани су по набавној вредности, коју чини вредност фактуре добављача увећана за све зависне трошкове набавке и трошкове довођења средства у стање функционалне оспособљености. Амортизација средстава активираних у току године се обрачунава почев од првог дана у наредном месецу на набавну вредност.

Некретнине које обухватају грађевинске објекте и грађевинско земљиште након почетног признавања вреднују се по фер вредности. На сваку назнаку да је дошло до промене фер вредности грађевинских објеката и земљишта предузеће врши преиспитивање књиговодствене вредности и ако сматра да је дошло до њене промене врши нову процену.

Накнадни издатак увећава вредност некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања само када се тим издатком побољшава стање средства изнад његовог првобитно процењеног стандардног учинка и ако је вредност улагања виша од просечне бруто зараде по запосленом у Републици Србији, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике. У осталим случајевима, накнадни издатак се третира расходом периода у коме је настао.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Након почетног признавања постројења, опреме и нематеријална улагања се накнадно вреднују по набавној вредности умањеној за обрачунату амортизацију и обрачунате губитке услед обезвређења.

У случају постојања интерних и екстерних индикатора да би неко средство могло бити обезвређено, предузеће пореди књиговодствену вредност средства са његовом надокнадивом вредности (виша од нето продајне вредности и вредности у употреби). Уколико нето књиговодствена вредност превазилази надокнадиву вредност, губитак због обезвређења се признаје у износу разлике, на терет расхода.

Добици/(губици) од продаје некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања се евидентирају директно у корист/(на терет) осталих прихода/(расхода). Амортизација нематеријалних улагања врши се применом пропорционалног метода у року од 5 година.

3.4 Некретнине постројења, опрема и нематеријална улагања (Наставак)

Амортизација некретнина, постројења и опреме се обрачунава пропорционално, са циљем да се набавна вредност средстава линеарно отпише у току њиховог корисног века трајања, применом следећих годишњих стопа:

Опис	%
Грађевински објекти	2
Телефони и телефахи	6.7-10
Намештај	10-12.5
Аутомобили	14-15.5
Топлотни и расхладни уређаји	16.5
Рачунарска опрема	20

3.5 Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочни финансијски пласмани се састоје од уложених средстава у акције банака и предузећа и стамбених кредита датих радницима.

Стамбени кредити дати радницима су исказани у билансу по иницијално одобреним вредностима кредита ревалоризованих путем званично објављених коефицијената ревалоризације заснованих на индексу раста цена на мало – део, а део је исказан по иницијалној вредности са укалкулисаном каматом без уговорене клаузуле ревалоризације кредита. Кредити су одобрени на периоде од 10, 15, 20 и 40 година, са грејс периодима до момента усељења.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

3.6 Залихе

Залихе обухватају залихе помоћног материјала, ситног инвентара, горива и енергије, алата и инвентара и резервних делова.

Залихе робе су вредноване по набавној или нето продајној вредности у зависности која је нижа. Набавну вредност чини фактурна цена добављача увећана за царинске трошкове, трошкове транспорта и остале зависне трошкове набавке.

Нето продајна вредност залиха је вредност по којој се залихе могу продати на тржишту у нормалним условима пословања, након умањења за трошкове продаје. Умањење вредности залиха врши се на терет расхода у случају физичког оштећења, обезвређења и умањења продајне вредности. Обрачун излаза залиха врши се по методи просечне пондерисане цене.

3.7 Потраживања из пословања

Потраживања из пословања обухватају: дате авансе, потраживања од купаца, остала потраживања и активна временска разграничења.

Потраживања од купаца обухватају потраживања од купаца по основу организовања сајамских приредби, издавања канцеларијског и магацинског простора и пружања услуга комитентима. Потраживања од купаца су исказана по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте.

Исправка вредности потраживања по основу продаје се формира за сва потраживања којима је протекао рок од 60 дана од истека валуте плаћања и евидентирају се у билансу успеха на терет осталих расхода. Наплаћена потраживања, која су претходно била на исправци књиже се у корист осталих прихода.

3.8 Краткорочни финансијски пласмани

Краткорочни финансијски пласмани представљају улагања у хартије од вредности расположивих за продају и састоје се од обвезница Републике Србије.

Обвезнице Републике Србије су иницијално признате по набавној вредности, коју представља фер вредност дате накнаде. Накнадно вредновање се врши по фер вредности. Ефекти промене фер вредности исказане у страном валути своде се на средњи курс 31.12.2020. године и књиже се на терет прихода или расхода текућег периода.

3.9 Готовина и готовински еквиваленти

Готовина и готовински еквиваленти обухватају: новац у благајни, депозите по виђењу код банака, друга краткорочна високо ликвидна улагања са првобитним роком доспећа до три месеца и краће.

3.10 Обавезе према добављачима

Обавезе према добављачима се иницијално исказују по фер вредности, а накнадно се одмеравају према амортизованој вредности коришћењем метода ефективне каматне стопе.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

3.11 Порез на добит

Текући порез

Текући порез на добит представља износ обрачунат применом прописане пореске стопе од 15% на износ опорезиве добити. Опорезива добит се утврђује у пореском билансу као добит пре опорезивања исказана у билансу успеха, након усклађивања прихода и расхода на начин прописан Законом о порезу на добит правних лица. Износ пореза, утврђеног на горе описани начин и исказаног у пореској пријави се умањује по основу пореских кредита и пореских подстицаја дефинисаних поменутиим Законом. Закон о порезу на добит Републике Србије не предвиђа да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода исказани у пореском билансу, изузев оних из којих произилазе капитални губици и добици, могу се искористити за умањење добити утврђене у пореском билансу будућих обрачунских периода, али не дужи од пет година.

Одложени порез

Одложене пореске обавезе односе се на пореске обавезе које друштво утврђује у складу са МРС 12. Одложени порески ефекти обрачунавају се за све привремене разлике између пореске основе средстава и обавеза и њихове књиговодствене вредности утврђене у складу са прописима о рачуноводству Републике Србије. Важеће пореске стопе на дан биланса стања или пореске стопе које су након тог дана ступиле на снагу, користе се за утврђивање одложеног пореза. Одложене пореске обавезе признају се у целини за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за све одбитне привремене разлике, као и по основу пореских губитака и пореских кредита који се могу пренети у наредне фискалне периоде до степена до којег је извесно да ће постојати опорезиви добитак по основу кога се пренети губитак и порески кредити могу искористити.

3.12 Потенцијалне обавезе

Пред Привредним судом у Београду се не води ни један парнични поступак, у којем је Д.П. „Београдски сајам“ тужена страна.

Против Д.П. „Београдски сајам“ на дан 31.12.2019. године се води један парнични поступак од 08.11.2018. године пред Првим Основним судом у Београду, број П1/3388/18 по тужби Андрић Николе за накнаду штете из радног односа ради поништења решења о отказу и враћања на рад и противтужба Д.П. Београдског сајма од 12.11.2019. године пред Првим Основним судом у Београду, број П1/3388/18 против Андрић Николе за накнаду штете у износу 2.112.043,80 динара. Тужба и противтужба су обједињене, а наставак суђења је заказан за 14.04.2020. године о изјашњењу на противтужбу. Због епидемиолошке ситуације у земљи и свету проузроковано вирусом SARS-CoV-2, рочиште је померено на 07.10.2020. године. На припремном рочишту које је окончано 07.10.2020. године након изјашњења тужиоца на противтужбу, одрађено је саслушање странака и више сведока. О предлогу за вештачење биће одлучено накнадно, следеће рочиште је заказано за 10.02.2021. године ради саслушања странака.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Руководство предузећа Д.П. „Београдски сајам“ на дан 31.12.2020. године је проценило да нема потенцијалних обавеза и средстава.

Имајући у виду да предузеће има више спорова по вредности које води против купаца за наплату потраживања, а да су та потраживања исправљена, то јест умањена је њихова вредност у складу са рачуноводственом политиком, у будућности се очекује већи прилив средстава у корист, него што су потенцијалне обавезе по свим основама.

Резервисања за обнављање и очување животне средине, трошкове реструктурирања и одштетне захтеве се признају када Друштво има постојећу законску или уговорену обавезу која је резултат прошлих догађаја, када је вероватно да ће подмирење ових обавеза изискивати одлив средстава и када се износ ових обавеза може поуздано проценити. Резервисања намењена реструктурирању обухватају пенале због отказивања закупа и исплате због раскида радног односа са радницима. Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

Када постоји одређени број сличних обавеза, вероватноћа да ће подмирење обавеза изискивати одлив средстава се утврђује на нивоу те категорије као целине. Резервисање се признаје чак и онда када је та вероватноћа, у односу на било коју од појединачних обавеза у истој категорији, мала.

Резервисање се одмерава по садашњој вредности издатка потребног за измирење обавезе, применом одговарајуће дисконтне стопе која одражава текућу тржишну процену вредности новца и специфичне ризике повезане са обавезом. Повећање резервисања због протеча времена се исказује као трошак камата.

Резервисања се накнађују у целини из прихода обрачунског периода у коме се врши резервисање. Укидање дугорочних резервисања исказује се у оквиру осталих прихода периода у коме се укидање врши.

Предузеће је извршило резервисање за будуће отпремнине и јубиларне награде.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

БИЛАНС СТАЊА**4. ОСНОВНА СРЕДСТВА**

Промене на основним средствима током 2020. године могу се приказати као у табели у наставку:

	НЕКРЕТНИНЕ ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА						НЕМАТЕРИЈ. ИМОВИНА	
	ГРАЂ. ЗЕМЉИШТЕ	ГРАЂ. ОБЈЕКТИ	ОПРЕМА	ОСТАЛА О.С.	О.С. У ПРИПРЕМИ	УКУПНА О.С.	ЛИЦЕНЦЕ И СОФТВЕР	УКУПНА НЕМАТ. ИМОВИНА
	021	022	023	025	026		012	
НАБАВНА ВРЕД. 1.1.2020.	2.012.418	2.536.009	992.990	750	4.816	5.546.983	22.559	22.559
повећања		46.866	9.694		113.370	169.930	21.001	21.001
расход		-414	-2.367			-2.781		
смањење								
продаја								
мањак								
пренос	-17.681				-77.561	-95.242		
<i>сторно набавна вредност и исправка</i>								
НАБАВНА ВРЕД. 31.12.2020.	1.994.737	2.585.461	1.000.317	750	40.625	5.546.983	43.559	43.559
ИПРАВКА ВРЕД. 01.01.2020.		-57.298	-857.084			-914.382	-19.345	-19.345
мањак								
расход		21	2.194			2.216		
продаја								
остало								
амортизација 2020		-58.265	-36.624			-94.889	-1.073	-1.073
ИСПРАВКА ВРЕД. 31.12.2020.		-115.542	-891.514			1.007.055	-20.418	-20.418
САДАШЊА ВРЕД. 31.12.2020.	1.994.737	2.466.919	108.803	750	40.625	4.611.835	23.142	23.142
САДАШЊА ВРЕД. 31.12.2019.	2.012.418	2.478.711	135.905	750	4.816	4.632.600	3.214	3.214

Некретнине - грађевински објекти и грађевинско земљиште су на дан 31. децембра 2018. године исказана по фер вредности. Књижена је процена фер вредности грађевинских објеката и грађевинског земљишта које је извршио овлашћени проценитељ Modern Building Concept d.o.o. са стањем на дан 31.12.2018. године. Књижење процењене фер вредности спроведено је у пословним књигама на дан 31.12.2018. године. Процена вредности грађевинских објеката и земљишта извршена је применом трошковног метода.

Грађевински објекти и грађевинско земљиште уписани су у катастар непокретности КО Савски Венац. На грађевинским објектима и грађевинским земљиштем не постоје терети.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

4.1 Нематеријална улагања

Нематеријална права се односе на сервере, софтвере и swich за апликационе системе за компјутере. У 2020. години било је нематеријалних улагања , у укупном износу РСД 21.001 хиљада која се односе на поменуте сервере и swich-eve.

Промена за 2020. годину односи се на обрачун амортизације у износу РСД 1.073 хиљада, амортизација у 2019. години износи РСД 1.110 хиљада.

4.2 Грађевинско земљиште

На конту грађевинског земљишта исказано је право коришћења градског грађевинског земљишта. По процени извршеној у складу са МСФИ 13, донета је одлука о одвојеном евидентирању грађевинског земљишта од грађевинских објеката. Процена вредности права коришћења градског грађевинског земљишта извршена је применом трошковног метода. По процени фер вредности на дан 31.12.2018. године дошло је до увећања вредности грађевинског земљишта у износу од РСД 580.667 хиљада, што укупно износи РСД 2.012.418 хиљада на дан 01.01.2019. године.

У току 2020. године дошло је до преноса права коришћења парцеле бр. 10665/2 површине 48 м² граду Београду , инвентарски број у рачуноводственим књигама OS11815, чија је процењена фер вредност искњижена са градског грађевинског земљишта у износу од РСД 397 хиљада. Са градског грађевинског земљишта у 2020. години искњижено је 2089 м² у укупном износу од РСД 17.283 хиљаде у корист преноса на град Београда. Укупан износ грађевинског земљишта на крају 2020. године износи РСД 1.994.737 хиљада.

По решењу Градске управе града Београда-Секретаријата за имовинске и правне послове бр. XXI-04-465-61/2016 од 08.12.2016. године и решењу бр. 952-02-4-229-57837/2020 од 24.08.2020. године од Републичког геодетског завода - Служба за катастар непокретности Савски венац преноси се у корист града Београда, за потребе Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. Београд, право коришћења на градском грађевинском земљишту у државној својини Републике Србије на кат. парцели бр. 10665/6 површине 2053 м², кат. парцели бр. 10665/9 површине 27 м² и кат. парцели бр. 10670/4 површине 9 м², све КО Савски венац, уписане у Лист непокретности бр. 1475 КО Савски венац, са досадашњег корисника Д.П. Београдски сајам са ПО, Београд, ради изградње пословно-стамбеног комплекса „Београд на води“, са пратећом инфраструктуром, на основу Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“ („Сл. Гласник РС“, бр. 34/15 и 103/15).

Градска управа града Београда-Секретаријат за имовинске и правне послове је донело решење број XXI-04-465-80/2015 од 24.02.2020. године са клаузулом правоснажности дана 14.05.2020. године, којим је, пренето право коришћења на градском грађевинском земљишту у државној својини Републике Србије на кат. парцели 10665/2 КО Савски венац са ранијег корисника Д.П. Београдски сајам са ПО, из Београда у циљу изградње грађевинске парцеле СП-44, а у корист града Београда, у складу са просторним планом подручја посебне намене уређења дела приобаља реке Саве за пројекат „Београд на води“ („Сл. Гласник РС“, бр. 7/15).

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

4.3 Грађевински објекти

У пословним књигама предузећа грађевински објекти исказани су по фер вредности. Процена вредности грађевинских објеката на дан 31.12.2018. године извршена је применом трошковног метода по процени фер вредности дошло је до умањења вредности грађевинских објеката у износу од РСД 553.348 хиљада. Амортизација грађевинских објеката за 2020. годину износи РСД 58.265 хиљаде, а стопа амортизације је 2 % годишње. У 2020. години извршено је улагање у грађевинске објекте у износу од РСД 46.866 хиљада (настрешница испред Хале 3, плато испред Хале 3, електро радови на настрешници испред Хале 3, извођење радова на рехабилитацији коловоза површине 2.550 м² на делу улаза на Београдски сајам као и радова на изради асфалтног платоа код улазних рампи). У току 2020. године искњижена је чуварска кућица у износу од РСД 414 хиљада, као и њена амортизација у износу од РСД 21 хиљада, која је продата у корист града Београда у циљу изградње грађевинске парцеле СП-44 (веза Напомена 4.2).

4.4 Опрема

Током 2020. године набављена је опрема (клима уређаји, два рачунара, дезинфекциони пулт и челичне конструкције за качење опрема у Хали 5) чија је набавна вредност износи РСД 9.694 хиљаде. По одлуци искњижена опрема набавне вредности РСД 2.367 хиљада чија исправка вредности износи РСД 2.194 хиљаде. Укупан трошак амортизације опреме који се налази на исправци вредности износи РСД 36.624 хиљаде.

У току године дошло је до продаје једног основног средства - дела возног парка у виду теретног возила у износу РСД 742 хиљада , а разлика од РСД 1.625 хиљада представља расход искњижења у току године, тако да садашња вредност целокупне опреме износи РСД 108.803 хиљаде.

4.5 Остала опрема

Остала опрема се односи на уметничка дела чија укупна вредност износи РСД 750 хиљада.

4.6 Опрема у припреми

У 2020. години започете су инвестиције у износу РСД 113.370 хиљада које су делимично активирани до децембра месеца 2020. године у износу РСД 77.561 хиљада, а разлика од РСД 40.626 хиљада је пренета као инвестиција у 2021. годину и састоји се од замене система за дојаву пожара на Београдском сајму у износу РСД 28.922 хиљада, ручни рачунар и софтвер за ручни рачунар за попис основних средстава и ситног инвентара у износу РСД 240 хиљада као и идејних пројеката реконструкције фасаде и ентеријера управне зграде Београдског сајма, пројекта електро инсталација, израда пројекта прикључка саобраћајница , израда пројекта санације конструкције арене Хале 1 и израда пројекта за аутоматизацију централизованог система проласка пешака и возила на објекту Београдски сајам у износу РСД 11.464 хиљада.

Амортизација за 2020. годину у износу РСД 95.962 хиљада и састоји се од:

Амортизација нематеријалних улагања	1.073
Амортизација грађевинских објеката	58.265
Амортизација опреме	36.624
УКУПНО:	95.962

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

5. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

УЧЕШЋЕ У КАПИТАЛУ	2020	2019
Учешће у капиталу банака	229	229
Учешће у капиталу предузећа	3.840	3.876
<i>Минус : исправка учешћа у капиталу</i>	-4.069	-4.097
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (5.1)	0	7
Дугорочни пласмани у земљи (стамбени кредити-бивши радници)	430	443
Остали дугорочни пласмани (стамбени кредити-запослени)	636	720
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (5.2)	1.066	1.163
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (5)	1.066	1.170

5.1 Учешће у капиталу

Дугорочни финансијски пласмани на дан 31.12.2019. године садрже улагања у акције Универзал банке А.Д., Београд у износу од РСД 229 хиљада, акције предузећа Просвета А. Д., Београд у износу РСД 222 хиљада, предузеће Фап Корпорација А.Д., Прибој у износу РСД 3.618 хиљада. Универзал банка А.Д., Београд ; Просвета А. Д., Београд и предузеће Фап Корпорација А.Д., Прибој су у целости исправљени.

5.2 Дугорочни пласмани

Стамбени кредити су одобрени радницима предузећа на период од 10 до 40 година. Ревалоризација стамбених кредита се књижи у корист прихода (позитивни ефекти уговорене заштите од ризика ревалоризацијом).

6. ЗАЛИХЕ И ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ АВАНСЕ

Залихе сачињавају:

6.1 ЗАЛИХЕ	2020	2019
Материјал (стакла, горива, канцеларијског и другог материјала)	18.259	21.445
Резервни делови	9.948	10.487
Алат и инвентар – нето	8.439	5.913
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (6.1)	36.646	37.845
Роба (6.2)	707	620
Потраживања за дате авансе - нето (6.3)	69	21.822
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (6)	37.422	60.287

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

7. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА

Краткорочна потраживања, пласмани и готовина предузећа са стањем на дан састављања финансијских извештаја се могу приказати као:

7.1. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	2020	2019
Потраживања од купаца у земљи	246.707	292.060
<i>Исправка вредности купаца у земљи</i>	-228.968	-216.646
Потраживања од домаћих купаца - нето	17.739	75.414
Потраживања од купаца у иностранству	7.871	12.686
<i>Исправка вредности купаца у иностранству</i>	-7.835	-9.858
Потраживања од иностраних купаца - нето	36	2.828
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (7.1)	17.775	78.242

Потраживања по основу продаје чија наплата касни преко 60 дана сматрају се обезвређенима и врши се исправка вредности истих на терет расхода. Са већином купаца постоје усаглашена потраживања, потврђена ИОС обрасцима током и на крају године.

Од укупног износа потраживања од купаца у земљи и иностранству предузеће је у циљу наплате својих потраживања утужило већи број купаца до 31.12.2020. године износе РСД 142.299 хиљада. Целокупан износ ових потраживања је индиректно отписан.

Предузеће је послало 121 ИОС-а. На 31 ИОС-а је одговорено и њима је усаглашено РСД 2.082 хиљада што представља 12% од нето потраживаног износа од купаца.

ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	2020	2019
Потраживања из специфичних послова (7.2)	-	-
Потраживања за аконтацију за службени пут у динарима	1	-
Потраживања од бивших запослених	744	1.016
Потраживања од запослених	-	38
Остала потраживања од државних органа	1.364	-
Потраживања за више плаћен порез на добит	10.277	-
Друга текућа потраживања	48.813	97.012
<i>Минус исправка вредности</i>	-48.837	-96.962
Потраживања за више плаћен порез на добит	-	-
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (7.3)	12.362	1.104

На потраживањима од бивших запослених у износу РСД 744 хиљада налазе се потраживања по основу мањкова од Стеве Витиза у износу РСД 377 хиљада. Наплата се врши преко административне забране од пензије. Потраживање од бившег запосленог Николе Андрића у износу од РСД 367 хиљада, настала су на основу извештаја комисије и утврђене обавезе за обрачун и уплату ПДВ-а, као и за адвокатске услуге. Руководство процењује да није извесно да ће бити наплаћено потраживање од бивших запослених по основу основице за ПДВ, па је формирало само потраживање на основу обрачунатог и уплаћеног ПДВ-а.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Остала потраживања од државних органа састоје се од претплате накнаде за заштиту и унапређивање животне средине за 2019. годину у износу РСД 88 хиљада и за 2020. годину у износу РСД 1.276 хиљада, што укупно износи РСД 1.364 хиљада. Износ од РСД 10.277 хиљада састоји се од РСД 11.185 хиљада који се односи се на плаћене аконтације пореза на добит у 2020. години, умањен за РСД 908 хиљада на име обрачунатог пореза на капитални добитак.

Исправка вредности потраживања у износу од РСД 48.837 хиљада се односи на остала потраживања (Ноодлес и Саас фоод Анд) као и динарска средства и орочена девизна средства код Универзал банке А.Д. , Београд. На дан 31.12.2018. године предузеће је извршило курсирање отписаног потраживања Универзал банке А.Д. Београд, као и његове исправке вредности.

Предузеће је увидом у допис Привредног Суда у Београду утврдило признато потраживање у износу РСД 96.333 хиљаде и дана 23.10.2019. године је сторнирало износ РСД 1.805 хиљада које се односи на курсну разлику из претходних година и свела укупно потраживање по средњем курсу на дан 03.02.2014. године.

Дана 03.02.2014. године Привредни Суд у Београду отвара поступак стечаја над Универзал банком А.Д. и одређује да функцију стечајног управника врши Агенција за осигурање депозита. Исправка потраживања по основу орочених динарских и девизних средстава код Универзал банке А.Д., Београд евидентирана је у пословним књигама на терет трошкова текућег периода у износу од РСД 96.333 хиљада.

По решењу Привредног суда у Београду бр. 1.Ст.19/14 од 18.08.2020. године одобрава се 50% делимичне деобе из стечајне масе Универзал банке А.Д., Београд у стечају износ РСД 48.167 хиљада. Износ од РСД 48.167 хиљада уплаћен је Београдском сајму 07.09.2020. године - Комерцијална банка, извод бр. 160.

8. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Краткорочни финансијски пласмани на дан 31.12.2020. године укупно износе РСД 464.528 хиљада, а чине их:

8.1. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈЕ СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ	2020	2019
Обвезнице Републике Србије	-	82.357
Обвезнице Републике Србије	89.876	87.736
Обвезнице Републике Србије	128.981	125.348
Обвезнице Републике Србије	123.661	120.479
Обвезнице Републике Србије	122.010	118.888
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (8.1)	464.528	534.808
8.2. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ		
Кредити дати запосленима - зајам	-	3.411
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (8.2)	-	3.411

У 2020. години тржишна вредност је на дан биланса утврђена применом купонске каматне стопе дефинисане Одлуком Министарства финансија РС о издавању дате емисије обвезница.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

9. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Готовина и готовински еквиваленти односе се на:

9. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	2020	2019
Текући (пословни) рачуни	60.425	26.260
Девизни рачуни	48.744	278.706
Благајна	29	29
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (9)	109.198	304.995

Друштво је са стањем на дан 31.12.2020. године исказало ПДВ и АВР у износу од РСД 7.730 хиљада, а како је приказано у прегледима испод:

9.1 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	2020	2019
Нереализ. излазни ПДВ који ће се користити у наредном периоду	-	-
Потраживања за више плаћен ПДВ	5.315	-
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (9.1)	5.315	-

9.2 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	2019	2018
Унапред плаћени трошкови рекламе, пр. осигурања, стр. литературе, трошкови превоза и др.	2.414	6.262
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (9.2)	2.414	6.262

10. КАПИТАЛ

Стање и промене на рачунима капитала приказано је у следећој табели:

ОПИС	ОСНОВНИ КАПИТАЛ	РЕЗЕРВЕ	РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ	ГУБИТАК ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ	УКУПНО
	К-то 30	К-то 32	К-то 330	К-то 34	К-то 351	
СТАЊЕ 01.01.2020	1.560.260	314	2.981.892	398.694	-	4.941.160
Покриће губитка						
Расподела добити				-48.694		-48.694
Повећање				12.197		12.197
Смањење			-29.879			-29.879
Резервисање за јубиларне награде из ранијих година						
Формирање одложених пореских обавеза						
Добит/(губитак)					-250.294	-250.294
СТАЊЕ 31.12.2020.	1.560.260	314	2.952.013	362.198	-250.294	4.624.491

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Решењем Агенције за приватизацију бр. 205-2705-ЗДС/04 од 27.05.2009. године даје се сагласност Д.П. “Београдски сајам”, а по Одлуци Управног одбора бр. 529 од 11.05.2009. године којом се одобрава расподела нераспоређене добити из ранијих година и повећање основног - друштвеног капитала.

Нераспоређена добит из ранијих година на дан 31.12.2008. године износи РСД 590.768.058,14 распоређује се тако што се претвара у основни – друштвени капитал.

По основу ревалоризације грађевинских објеката и грађевинског земљишта у пословним књигама евидентиране су ревалоризационе резерве у износу од РСД 3.653.580.278,04 на дан 31.12.2013. године. Ревалоризационе резерве су умањене за 15% на име одложених пореских обавеза у износу од РСД 548.037.041,70.

Предузеће је на дан 02.01.2020. године ради прецизнијег исказивања у пословним књигама извршило је раздвајање ревалоризационих резерви по основу права коришћења градског грађевинског земљишта у процењеном износу од РСД 2.012.417.899,93, а преостали износ ревалоризационих резерви од РСД 969.473.729,77 представљају ревалоризационе резерве грађевинских објеката.

Дана 28.08.2020. године предузеће је искњижило кат. парцели бр. 10665/6 површине 2053 м², кат. парцели бр. 10665/9 површине 27 м², кат. парцели бр. 10670/4 површине 9 м² и кат. парцелу бр. 10665/2 површине 48 м² све КО Савски венац, уписане у Лист непокретности бр. 1475 КО Савски венац у износу од РСД 17.680.725,93 (веза напомена бр. 4.2).

Током 2020. године реализоване су ревалоризоване резерве у износу од РСД 12.197.772,56 као резултат разлика амортизације неревалоризованих вредности и ревалоризованих вредности грађевинских објеката.

Предузеће је по Одлуци од 04.03.2020. године на основу утврђене нераспоређене нето добити из ранијих година у укупном износу РСД 398.694.428 исплатило дана 09.03.2020. године бруто износ РСД 48.694.428,00 на учешће запослених, чланова Управног одбора и Скупштине у оствареној добити. Део добити у износу од РСД 47.158.935,30 исплаћен је запосленима, а део добити у износу од РСД 1.535.492,70 исплаћено је члановима Управног одбора и Скупштине.

11. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ

Дугорочна резервисања на дан 31.12.2020. године износе РСД 21.582 хиљада, а чине их:

11. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	2020	2019
Резервисања за отпремнине радника за одлазак у пензију	15.073	15.619
Резервисања за јубиларне награде	6.509	5.433
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (11)	21.582	21.052

У складу са МРС 19 предузеће је у извршило резервацију средстава за отпремнине запосленим радницима приликом одласка у пензију, што је и учињено а ефекат резервације је књижен на одговарајућем конту (404000). Предузеће је такође извршило у складу са МРС 19 резервисање за јубиларне награде књижењем је на конту (404001).

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину

(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

12. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ

12. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	2020	2019
Одложене пореске обавезе	524.839	523.684
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (12)	524.839	523.684

Одложене пореске обавезе су добијене издвајањем 15 % од ревалоризационих резерви и на почетку године су износиле РСД 523.684 хиљада. Одложене пореске обавезе на дан 31.12.2020. године износе РСД 524.839 хиљада и представљају разлику основица средстава за амортизацију за књиговодствене и пореске сврхе у складу са МРС 12.

13. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Остале дугорочне обавезе на дан 31.12.2020. године у износу од РСД 851 хиљада односе се на депозит закупаца једне или више хала на три и пет година:

13. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2020	2019
Остале дугорочне обавезе – депозит закупаца	851	851
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (13)	851	851

14. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Остале краткорочне обавезе на дан 31.12.2020. године у износу од РСД 5.920 хиљада односе на :

14. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	2020	2019
Остале краткорочне обавезе – депозит закупаца	5.920	5.093
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (14)	5.920	5.093

15. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ

Примљени аванси на дан 31.12.2020. године износе РСД 54.895 хиљада, односе се на авансне уплате домаћих и ино купца за приредбе које су требале да буду одржане у првој половини 2020. године, а које нису одржане због епидемиолошке ситуације у земљи и свету проузроковано вирусом SARS-CoV-2, које у договору са излагачима остају као авансне уплате за приредбе које ће се одржати у 2021. години. Салдо примљених аванса на дан 31.12.2019. године износи РСД 44.770 хиљада.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

16. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Обавезе из пословања у износу од РСД 32.639 хиљаде односе се на:

16. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	2020	2019
Добављачи у земљи	32.510	61.450
Добављачи у иностранству	129	252
Остале обавезе из пословања – Raiffaisen Futura	-	992
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (16)	32.639	62.694

Предузеће је усагласило са добављачима 55 ИОС-а у укупном износу од РСД 26.400 хиљада што представља 81 %.

Београдски сајам као послодавац је у 2020. години привремено престао са уплатама у своје име и за рачун запослених добровољно пензијских доприноса Raiffaisen Futuri A.D. Beograd, због тешке ситуације у којој се предузеће тренутно налази због неодржаних сајамских манифестација у току године проузроковане епидемиолошком ситуацијом у земљи и свету - вирусом SARS-CoV-2.

17. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Остале краткорочне обавезе на дан 31.12.2020. године односе се на:

17. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2020	2019
Обавезе по основу зарада и накнада зарада	18.589	18.517
ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ЗАРАДА И НАКНАДА 17.1	18.589	18.517
Обавезе према запосленима - превоз	-	371
Обавезе према запосленима – престанак потребе – техн. вишак	-	-
Обавезе према члановима Управног одбора и Скупштине	541	471
Друге обавезе (Комора, Буџет РС 5% и стипендија)	107	901
ДРУГЕ ОБАВЕЗЕ 17.2	648	1.743
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (17)	19.237	20.260

Предузеће је обрачунало зараде за месец децембар 2020. године у укупном бруто износу РСД 15.786 хиљада. Зарада и припадајући порези и доприноси исплаћени су 05.01.2021 и 20.01.2021. године, што је потврђено изводом бр. 2 и 13 Credit Agricole Bank A.D. Novi Sad, као и обавезе према члановима Управног одбора и Скупштине које су исплаћене 05.01.2021. године.

На трошковима зарада у билансу успеха исказани су расходи зарада за свих дванаест месеци 2020. године.

Друге обавезе у износу РСД 648 хиљада односе се на обавезе према члановима Управног одбора и скупштине, као и чланарина Привредној комори Србије и стипендије за Томашевић Милана и Ковачевић Јасну.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд
 Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
 (У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

18. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА, ДОПРИНОСА И ПВР

Обавезе по основу пореза, доприноса и ПВР износе РСД 603 хиљада, и чине их:

18.1 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	2020	2019
Обавезе по основу разлике ПДВ-а	-	549
Обавеза за порез из резултата	-	2.831
Обавеза за накнаду коришћења вода	1	2
Накнада за коришћење јавне површине	18	25
Такса за истицање фирме	10	10
Остале обавезе за порезе и доприносе - инвалиди	166	152
Остале обавезе за порезе на доходак – технолошки вишак	-	-
Остале обавезе за пор. и доп. – превоз, управни одбор, скупштина, јуб. награда)	310	278
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (18.1)	505	3.847
18.2 ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА		
Обрачунати трошк. који нису фактур. у обрачунском периоду	-	-
Обрачун камате за станове	-	4
Разграничене обавезе за ПДВ по годишњем попису - расход	98	82
Трошкови из ранијег периода	-	-
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (18.2)	98	86

БИЛАНС УСПЕХА

19. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

Структура пословних прихода у износу од РСД 392.914 хиљада дата је у следећем прегледу:

19. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	2020	2019
Приходи од продаје робе (19.1)	1.115	2.443
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	145.061	783.719
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	38.976	151.140
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (19.2)	184.037	934.859

19.3 ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	2020	2019
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	-	-
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (19.3)	-	-

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

19.4 ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	2020	2019
Приходи од продаје – рампе	13.574	58.347
Приходи од закупа објеката	193.961	142.662
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (19.4)	207.535	201.009

19.5 ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	2020	2019
Приходи од продаје робе – сопствене потребе	225	931
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (19.5)	225	931

20. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

Пословни расходи износе РСД 682.058 хиљада и дати су у следећем прегледу:

20. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	2020	2019
Набавна вредност продате робе	1.149	2.776
Приходи од активирања учинака и робе (19.5)	-225	-931
Трошкови материјала	13.456	52.676
Трошкови горива и енергије	83.970	100.740
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	292.755	345.210
Трошкови производних услуга	120.707	322.777
Трошкови амортизације	95.962	94.602
Трошкови дугорочних резервисања	2.781	5.171
Нематеријални трошкови	71.278	113.281
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (20) – (19.5)	681.833	1.036.302

Набавна вредност продате робе

Евидентирање набавне вредности продате робе врши се у аналитичкој евиденцији у магацину робе у промету на велико и у бифеу у промету на мало.

Трошкови материјала

Трошкови материјала износе РСД 13.456 хиљада , а односе се на трошкове материјала за одржавање, материјала за изградњу штандова, канцеларијског материјала, утрошеног инвентара-теписи, утрошеног материјала за хигијену и остали материјал.

Трошкови горива и енергије

Трошкови горива се односе на утрошено гориво за возила, утрошак мазута за грејање. Трошкови енергије се односи на утрошак електричне енергије.

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд
Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Трошкови зарада

На терет трошкова зарада, накнада зарада и осталих личних расхода признати су расходи зарада за свих дванаест месеци 2020. године (веза Напомена 17).

У 2019. години послодавац је донео одлуку на основу процењених пословних резултата остварених током 2019. године и мишљења репрезентативних синдиката по Колективном уговору Београдског синдиката и исплатио у децембру месецу додатну зараду свим запосленима и Управном одбору у виду тринаесте плате.

Трошкови производних услуга

Трошкови производних услуга односе се на: транспортне услуге - ПТТ, интернет, мобилни и фиксни телефони РСД 6.702 хиљада, услуге одржавања (текуће и инвестиционо) РСД 26.234 хиљада, трошкове закупнина РСД 5.554 хиљада, трошкови рекламе и пропаганда РСД 40.066 хиљада и трошкови осталих услуга РСД 42.151 хиљада.

Трошкови амортизације

Укупно обрачуната рачуноводствена амортизација основних средстава износи РСД 95.962 хиљада и призната је на терет пословних расхода (веза Напомена 4).

Трошкови дугорочних резервисања

Укупно обрачуната дугорочна резервисања износе РСД 2.781 хиљада и призната су на терет пословних расхода (веза Напомена 11).

Нематеријални трошкови

Нематеријални трошкови износе РСД 71.278 хиљада и обухватају: трошкове непроизводних услуга РСД 30.094 хиљада, трошкове репрезентације РСД 2.276 хиљада, трошкове премија осигурања РСД 6.954 хиљада, трошкови платног промета РСД 7.980 хиљада, трошкови чланарина РСД 3.213 хиљада, трошкови пореза РСД 20.276 хиљада и остали нематеријални трошкови РСД 485 хиљаде.

21. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

Финансијски приходи се састоје од:

21.1 ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	2020	2019
Приходи од камата	453	723
Позитивне курсне разлике	850	2.705
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	-	-
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (21.1)	1.303	3.428

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Финансијски расходи се састоје од:

21.2 ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2020	2019
Расходи камата	438	45
Негативне курсне разлике	1.222	6.565
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	-	21
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (21.2)	1.660	6.631

Негативне курсне разлике у највећој мери су настале по основу курсирања девизних средства и улагања у девизне обвезнице Републике Србије. У односу на 31.12.2019. године у 2020. години није дошло до значајне промене курса динара у односу на ЕУР и остале валуте.

22. ОСТАЛИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

Остали приходи се састоје од:

22.1 ОСТАЛИ ПРИХОДИ	2020	2019
Добици од продаје основних средстава	6.075	415
Добици од продаје обвезница Републике Србије	19.802	20.146
Добици од продаје материјала	293	-
Приходи по основу отписаних осталих обавеза	-	-
Приходи по основу ефеката уговорене ревалоризације	9	13
Приходи по основу отписа осталих обавеза	-	305
Приходи од укидања дугорочних резерв. - јубиларне награде	-	-
Остали непоменути приходи-наплаћена отписана потраживања, накнада штете, ЦД, каталози	49.487	1.582
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (22.1)	75.666	22.461

Остали приходи који се односе на продају основног средства у укупном износу од РСД 6.075 хиљада представљају накнаду од продатог теретног аутомобила у износу РСД 24 хиљаде и продате чуварске кућице површине 48 м² у износу РСД 6.444 хиљаде умањену за садашњу вредност у износу РСД 393 хиљаде.

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., као корисник административног преноса дана 04.08.2020. године поднела је Градској управи града Београд- Секретаријату за имовинске и правне послове предлог број 37325/6-05 за споразумно одређивање накнаде за пренето право коришћења на кат. Парцели број 10665/2 КО Савски венац, површине 48 м² и објекту број 1, уписаним у Лист непокретности број 1475 КО Савски венац.

По правоснажности наведеног решења о експропријацији од 24.02.2020. године, у циљу покретања поступка за одређивање накнаде, Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., прибавила је од Министарства финансија, Пореске управе, Одељења за контролу извојених активности Центар, процену бр. 252-464-08-00256/2020-0010 од 10.07.2020. године, према којој је утврђена тржишна вредност предметног објекта у висини од 134.243,74 дин./м², те Дирекција у име града

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

Београда, у складу са наведеном проценом нуди ранијем кориснику за укупну површину пренетог објекта од 48 м², износ од укупно 6.443.699,52 динара.

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П је доставила допис број 53760/6-05 од 06.11.2020. године са Закључком Градоначелника Града Београда бр. 352-6214/20-Г од 28.10.2020. године, којим је дата сагласност да у име и за рачун Града Београда закључи споразум о поменутој накнади.

Остали непоменути приходи састоје се од наплаћених отписаних потраживања у износу од РСД 48.240 хиљада које чини Универзал банка А.Д. у стечају Београд (веза Напомена 7) , приходи по основу накнаде штете у износу РСД 1.097 хиљада и остали непоменути приходи у износу од РСД 150 хиљада.

Остали расходи се састоје од:

22.2 ОСТАЛИ РАСХОДИ	2020	2019
Губици по основу расхода	172	207
Мањкови	166	103
Отпис потраживања – зајам Божић Горан	4	-
Расход материјала, робе и резервних делова	252	182
Остали непоменути расходи (трош. спорова, издаци за хум.верске, спортске намене, Црвени крст)	2.517	4.397
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (22.2)	3.111	4.889

23. ПРИХОДИ И РАСХОДИ УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ

Приходи од усклађивања вредности се састоје из:

23.1 ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ	2020	2019
Приходи од усклађивања обвезница Републике Србије	-	-
Приходи од усклађивања осталих потраживања	35	-
Приходи од усклађивања потраживања (прим. аванси, купци)	1.169	250
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (23.1)	1.204	250

Расходи од усклађивања вредности се састоје из:

23.2 РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ	2020	2019
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и др. хартија од вред.	-	3.841
Обезвређење потраживања (купци)	30.319	11.608
Обезвређење осталих потраживања	41	458
Обезвређење потраживања – за авансе	249	35
СТАЊЕ 31 ДЕЦЕМБРА (23.2)	30.609	15.942

Д.П. БЕОГРАДСКИ САЈАМ СА ПО, Београд

Напомене уз финансијске извештаје за 2020. годину
(У РСД хиљада, осим уколико није другачије назначено)

24. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК КОЈИ СЕ ОБУСТАВЉА

24. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК КОЈИ СЕ ОБУСТАВЉА	2020	2019
Приходи, ефекти пром.рач. политика и/или накнадне грешке ранијих година	87	
Расходи, ефекти пром.рач. политика и/или накнадне грешке ранијих година	-1.965	-222
УКУПНО – НЕТО У ПРОПИСАНОМ БУ АОП 1057	-1.878	-222

25. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ

25. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ	2020	2019
Нето добитак текуће године		87.737
Нето губитак текуће године	250.294	
УКУПНО – НЕТО У ПРОПИСАНОМ БУ АОП 1064 И АОП 1065	250.294	87.737

26. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Епидемија проузрокована бирусом SARS-CoV-2 имала је утицај на пословање Д.П. „Београдски сајам“ са ПО. Утицај се огледао у немогућности одржавања сајамских манифестација што је за последицу имало смањење прихода током 2020 године. Епидемија проузрокована вирусом SARS-CoV-2 има и даље утицај на пословање Д.П. „Београдски сајам“ са ПО. Током 2020 и 2021 године руководство друштва предузимало је, и даље предузима активности на ублажавању последица епидемије проузрокована вирусом SARS-CoV-2. Д.П. „Београдски сајам“ са ПО располаже ресурсима, предузима неопходне активности па сматра да у наредном периоду неће бити угрожена сталност пословања Д.П. „Београдски сајам“ са ПО.

Предузеће Д.П. „Београдски сајам“ нема догађаја по МРС 10 после извештајног периода и датума када су финансијски извештаји одобрени од стране руководства за објављивање.

У предузећу Д.П. „Београдски сајам“ у току 2020. године није било екстерних контрола.

Генерални директор
Данка Селић



Privredni savetnik - revizija

Кнегинје зорке 96
11000 Београд

01.02.2021.

Predmet: IZJAVA RUKOVODSTVA D.P. Beogradski sajam sa PO

Poštovani,

Ovu izjavu dajemo u vezi revizije finansijskih izveštaja D.P. Beogradski sajam sa PO (u daljem tekstu: Društvo), koji su sastavljeni sa stanjem na dan 31. decembra 2020. godine, a koju Vi vršite u cilju izražavanja mišljenja o realnosti i objektivnosti tih finansijskih izveštaja.

Svesni smo svoje odgovornosti u pogledu istinitog, objektivnog i zakonitog prikazivanja finansijskog položaja Društva na dan 31. decembra 2020. godine, rezultata poslovanja, promena na kapitalu i finansijskih tokova za 2020. godinu, kao i pogledu obezbeđenja pouzdanih računovodstvenih evidencija na osnovu kojih su ti finansijski izveštaji sastavljeni.

Potvrđujemo, po našem najboljem znanju i uverenju, sledeće:

- Prilikom izrade finansijskih izveštaja Društva za 2020. godinu, mi smo:
 - ispunili svoje zakonske obaveze u pogledu istinitog i objektivnog prikazivanja finansijskog položaja Društva, rezultata poslovanja i tokova gotovine za 2020. godinu;
 - odabrali odgovarajuće računovodstvene politike koje smo konzistentno primenjivali;
 - izvršili računovodstvene procene koje su u skladu sa načelom opreznosti i logičnosti;
 - obelodanili razloge nepridržavanja usvojenih računovodstvenih politika;
 - pridržavali se koncepta nastavka poslovanja Društva;
 - obelodanili identitet, stanja i poslovne promene sa svim povezanim pravnim licima;
 - obelodanili sva sredstva koja su založena kao jemstvo odnosno garancija;
 - proknjižili sve poslovne promene u računovodstvenim evidencijama i one su obuhvaćene u finansijskim izveštajima.
 - sve poslovne promene nastale nakon datuma bilansa stanja su razmotrene i izvršene su adekvatne korekcije ili obelodanjivanja;
 - efekat neispravljenih grešaka je, i pojedinačno i ukupno, od nematerijalnog značaja za finansijske izveštaje u celini.
- Mi smo vam pružili:
 - sve informacije za koje znamo da su relevantne za izradu finansijskih izveštaja, kao što su računovodstvene evidencije, dokumentacija, obračuni i druga relevantna sredstva;
 - dodatne informacije koje ste od nas tražili u cilju izvršenja revizije;

- slobodan pristup svim zaposlenima u okviru našeg preduzeća od kojih ste smatrali da treba da dobijete revizorski dokaz;
 - nemamo nikakvih saznanja o tome da su članovi uprave, zaposleni koji imaju značajnu ulogu u funkcionisanju internih kontrola ili ostali zaposleni izvršili proneveru ili prevaru koja bi mogla imati uticaja na realnost finansijskih izveštaja.
- Nemamo saznanja o nepridržavanju zakonskih propisa čiji efekti bi mogli imati uticaja na izradu finansijskih izveštaja.
 - Društvo je postupilo u skladu sa svim odredbama zaključenih ugovora koje bi, u slučaju nepridržavanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
 - Nemamo planova niti namera koje bi materijalno značajno izmenili knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim izveštajima.

Direktor preduzeća (koji je potpisao propisane finansijske izveštaje)

Potpis

Finansijski direktor

Potpis